



**PARA SEGUNDA CONSULTA PÚBLICA  
FEBRERO 2024**



Jefatura de Proyectos y Servicios Profesionales  
Facultad de Arquitectura- UANL

**SIMBOLOGÍA BÁSICA**

- Límite Municipio San Nicolás de los Garza
- Área Natural Protegida
- Áreas Verdes
- Área Urbana
- Ríos y arroyos
- Vías Ferroviarias
- Sectores

**ZONIFICACIÓN PRIMARIA B**

- Consolidación, Crecimiento, Mejoramiento
- No urbanizable

**ZONIFICACIÓN SECUNDARIA**

ZONAS DE CONSERVACIÓN

- Habitacional
- Equipamiento
- CUU

**Fuente de Información:**

1. Elaboración propia con base en criterios definidos de manera conjunta entre JPYSP-FARQ-UANL y municipio de San Nicolás de los Garza.

2. Elaboración propia con base en INEGI (2020). Marco Geoestadístico Esc:1:250,000. Actualización Junio 2021.

**08-E**

Proyección:  
Datum: ITRF 2008/UTM 14N

FEBRERO 2024

**ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE  
DESARROLLO URBANO  
SUSTENTABLE 2023 - 2050 DEL  
MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE  
LOS GARZA**

**ZONIFICACIÓN  
SECUNDARIA**