**R. AYUNTAMIENTO**

**P R E S E N T E.**

A los integrantes de la Comisión de Hacienda Municipal, nos fue turnada para su estudio, análisis y dictamen, la propuesta para revocar el Acuerdo del Ayuntamiento referente a la Propuesta de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2020, de fecha 24 de octubre de 2019, con fundamento en el artículo 50 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.

**A N T E C E D E N T E S**

En la Sesión Ordinaria de fecha 24 de octubre de 2019, el Ayuntamiento de San Nicolás de los Garza, Nuevo León, aprobó el Acuerdo que contenía el Dictamen presentado por la Comisión de Hacienda Municipal referente a la Propuesta de Valores Unitarios de Suelo y Construcción que servirían de base para el cobro de contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria del Municipio de San Nicolás de los Garza, Nuevo León, para su entrada en vigor a partir del 1º de enero de 2020.

También, que en fecha del 30 de octubre de 2019, la Secretaría de Finanzas y Tesorería presentó las Propuestas de Valores Unitarios de Suelos y Construcción para el Ejercicio 2020 ante el H. Congreso del Estado de Nuevo León, aprobado por el Ayuntamiento el 24 de octubre de 2019.

Así mismo, que durante la Sesión Ordinaria de fecha 19 de diciembre de 2019 se dio cuenta al Ayuntamiento del escrito presentado ante el H. Congreso del Estado, en relación al desistimiento para que no se tomaran en cuenta las Propuestas de Valores Unitarios de Suelos y Construcción para el Ejercicio 2020 presentadas anteriormente. En consecuencia de ellos, los Valores Unitarios de Suelo y Construcción se sujetaran a lo dispuesto en el artículo 20 último párrafo de la Ley del Catastro, en correlación con el artículo 21 BIS-2 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León.

Ahora bien, en razón de lo anterior, resulta necesario revocar el Acuerdo del Ayuntamiento referente a la Propuesta de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2020 de fecha 24 de octubre de 2019 y comunicarlo al H. Congreso del Estado de Nuevo, para que proceda a la conclusión del expediente generado por dicho asunto.

Por lo anteriormente expuesto, los integrantes de la Comisión de Hacienda Municipal, proponen y recomiendan la aprobación del siguiente proyecto de:

**A C U E R D O**

**PRIMERO.-** Se aprueba revocar el Acuerdo del Ayuntamiento de fecha 24 de octubre de 2019, que contiene la Propuesta de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal 2020, y presentado al H. Congreso del Estado de Nuevo León, el 30 de octubre de 2019.

**SEGUNDO.-** Comuníquese el presente al H. Congreso del Estado de Nuevo León.

**TERCERO.-** Publíquese el presente en la Gaceta Municipal.

Así lo acuerdan y suscriben a los 04 días del mes de marzo del año 2020 en San Nicolás de los Garza, Nuevo León, los integrantes de la

**COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL**

C. ROBERTO BUENO FALCÓN

PRESIDENTE

C. CLAUDIA CANO RODRÍGUEZ C. YANET ILEANA GARZA CARVAJAL

SECRETARIA VOCAL

C. SERGIO GALAVIZ GARZA C. JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ ROQUE

VOCAL VOCAL